

# 『戸建て住宅団地の再生と建築士の役割』

## — 建築士の職域拡大のための「戸建て住宅団地再生」活動の動向情報 —

第2回は、郊外の住宅地やニュータウンで顕在化する住民の超高齢化、買い物難民化、空き家の増加などの問題について、住宅地の将来に危機感をもつハウスメーカーや団地再生のエキスパートから先導的な取組みを紹介していただきます。

郊外の戸建て住宅団地に、どのような再生の可能性があるのか、空き家の利活用や、エリアマネジメントを見据えた取組みなど、建築士が参画し貢献できる可能性を一緒に考えてみたいと思います。

### 『時代の変革を先取りする郊外住宅団地再生の取組み』

大和ハウス工業(株) 東京本社営業本部ヒューマン・ケア事業推進部ネクストライフ事業推進室 室長

## 瓜坂 和昭

大手住宅メーカーが新規供給路線から転換する時代を見据えたチャレンジとして、横浜郊外で住民参加方式の団地再生に挑んでいる。

## 齋藤 征孝

(大和ハウス工業(株) 東京本社集合住宅事業推進部営業統括部アーバンプロジェクト部 主任

### 『これからのストック再生ビジネスに必要な心得』

(一社) リノベーション住宅推進協議会 会長 / u.company(株) 代表

## 内山 博文

(株)リビタでの革新的なリノベーション事業で新分野を創出した後現在は空き家化する戸建て住宅の適切な再生で社会資産化を目指す。

2017年 **2月 10日** (金) 13:30~16:30 (受付開始13:00~)

## 東京建築士会 会議室

定員: 100名 (申込先着順 / 定員になり次第締め切り)

〒104-6204 東京都中央区晴海 1-8-12 晴海トリトンスクエア オフィスタワー Z棟 4F TEL 03-3536-7711

都営地下鉄大江戸線「勝どき」駅下車 A2 出口より徒歩 6分、東京メトロ有楽町線「月島」駅下車 10 出口より徒歩 12分

会員 / **2,000円** (税込) 一般 / **3,000円** (税込) CPD: 2 単位

時間	講習内容 / 講師	時間	講習内容 / 講師
13:30 ~ 13:40 【10分】	開始挨拶 団地再生・リノベーション担当グループ ..... 小畑 晴治	15:40 ~ 15:50 【10分】	休憩
13:40 ~ 14:40 【60分】	講義 1 時代の変革を先取りする郊外住宅団地再生の取組み 大和ハウス工業(株) ..... 瓜坂 和昭 / 齋藤 征孝	15:50 ~ 16:30 【40分】	パネルディスカッション 内山 博文 / 瓜坂 和昭 大久保 隆行 / 小畑 晴治 / 寺尾 信子
14:40 ~ 15:40 【60分】	講義 2 これからのストック再生ビジネスに必要な心得 (一社)リノベーション住宅推進協議会 ..... 内山 博文		※講習時間は、状況により多少前後する場合がございます。

## 申込方法

※先に受講申込書を送信してから、受講料をお振込み下さい。

# 1

受講ご希望の方は、下記の【受講申込書】に必要事項をご記入の上、FAXまたはメールにて東京建築士会担当までお送り下さい。  
E-mailで申込される方は、件名に「イベント名」、本文に下記の必要事項をご記入の上、送信下さい(申込書PDF可) (担当 笠木・川村 まで)

送付先

FAX >> **03 - 3536 - 7712**  
E-mail >> **kasagi@tokyokenchikushikai.or.jp**

# 2

【受講申込書】を送付後、参加費用を下記指定口座にお振込み下さい。  
※振込手数料は申込者ご負担となります、ご了承下さい。

参加費振込先

銀行名：三菱東京UFJ銀行  
支店名：京橋(きょうばし)支店  
口座番号：普通 1719958  
一般社団法人 東京建築士会 (シャ) トウキョウケンチクシカイ

# 3

ご入金確認後、受講票をFAXまたはメールにてお送りいたします。  
セミナー当日に受講票を印刷又はモバイル機器等へ転送をいただき、会場受付にて「受講番号・受講者氏名」をご提示下さい。  
※ご入金確認ができました方へ1週間以内に、メール又はFAXにて受講票をお送り致します。  
※キャンセルされる場合は、事前に必ず事務局までご連絡下さい。

会場アクセス

## 東京建築士会 会議室

〒104-6204 東京都中央区晴海 1-8-12  
晴海トリトンスクエア オフィスタワー Z 棟 4F  
TEL 03-3536-7711  
http://www.tokyokenchikushikai.or.jp

都営地下鉄大江戸線「勝どき」駅下車  
A2 出口より徒歩 6 分  
東京メトロ有楽町線「月島」駅下車  
10 出口より徒歩 12 分



## 【受講申込書】

FAX 送信先

申込方法 下記「受講申込書」に必要事項をご記入の上、FAX をご送信下さい。  
その後、受講料を下記の銀行振込口座へ振込み下さい。

# 03-3536-7712

FAX 送信

## 「建築士の職能拡大のためのマンション再生連続セミナー『戸建て住宅団地の再生と建築士の役割』」【受講申込書】

氏名	フリガナ		
参加区分 受講料	正会員 (会員番号をご記入して下さい)	受講料 2,000 円	一般
	<input type="checkbox"/> 東京建築士会 正会員 [ 正会員番号 ]		受講料 3,000 円
住所	〒		
連絡先	電話番号(日中に連絡の取れる番号)		FAX 番号(受講票返送のため、必ず記入して下さい)
勤務先名			
E-mail ※必須			

受講料は事前振込みとなります

指定口座にお振込み(振込手数料ご負担)

三菱東京 UFJ 銀行 京橋支店 普通 No.1719958 (一社) 東京建築士会

受講票は入金確認後、1週間以内に受講票をメール又は FAX にて返信致します。講習会当日にご持参下さい。

【お問合せ】

一般社団法人  
**東京建築士会**  
TOKYO SOCIETY OF ARCHITECTS & BUILDING ENGINEERS

東京都中央区晴海 1-8-12 オフィスタワー Z 棟 4F  
TEL 03-3536-7711 FAX 03-3536-7712  
http://www.tokyokenchikushikai.or.jp

担当：笠木・川村