

令和7年4月施行

建築士のための法規改正セミナー

解説 4号特例見直し

4号特例の見直しについて学ぶ

2022年6月17日に公布された改正建築基準法・改正建築物省エネ法（脱炭素社会の実現に資するための建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律等の一部を改正する法律（令和4年法律第69号））により、2025年4月（予定）から、旧4号建築物のうち階数2以上又は延べ面積200㎡超の木造一戸建て住宅等の構造審査等が始まり、また、原則全ての建築物の新築・増改築時における省エネ基準への適合が義務化されます。

これらの設計に携わる建築士にあっては、この改正基準法に関する認識を高める必要性が高いと考えられるため、「いわゆる4号特例見直し」に関する技術セミナーを開催します。

国土交通省が編集協力した「2階建ての木造一戸建て住宅（軸組構法）等の確認申請・審査マニュアル」をテキストにしなが、わかりやすく解説します。



対面参加でテキスト印刷資料が必要な方は別途お申し込み下さい。（税込 500 円）

テキストはダウンロードできます。

改正建築基準法 2階建ての木造一戸建て住宅（軸組構法）等の確認申請・審査マニュアル

<https://www.mlit.go.jp/common/001627106.pdf>

同（ダイジェスト版）

<https://www.mlit.go.jp/common/001627104.pdf>

CPDの単位付とは当日出席が確認できる方に限ります。

本セミナーは「ZOOM」アプリケーションを使用したWEBと対面の併用セミナーです。

セミナーの撮影、録画、録音はご遠慮ください。

主催者都合により、講習が中止された場合、受講料を返金します。

個人情報の取扱：本申込に記載頂いた情報は適切に管理し、本セミナーの運営及び東京建築士会が開催するイベントの案内・照会の為に利用する場合があります。

受講キャンセルは、講習会前日までの連絡に限ります。

2024年4月10日（水）

セミナー 15:00～17:00

（受付開始及びウェビナー入室開始 14:30～）

交流会 17:00～17:45

（交流会は、対面セミナー参加者限定 自由参加）

参加定員

東京建築士会会議室 対面 参加定員 40名
WEB（ZOOM オンライン） 参加定員 500名

（会場参加申込が定員に達した場合はWEBのみの参加となります）

受講料金

（対面参加、WEB参加とも）

建築士会会員 2,000円（税込）

一般 3,000円（税込）

（対面参加の場合は交流会参加費を含みます）

講義予定

15:00～15:05 趣旨説明
15:05～15:35 第1部 / 基準法改正と確認申請等（30分）
15:35～15:40 休憩（5分）
15:40～16:35 第2部 / 構造計算規定の解説等（55分）
16:35～16:55 講師への質疑応答（20分）
16:55～17:00 挨拶
17:00～17:45 講師との交流会（希望者のみ会場にて）

講師

桜井 孝裕氏（株式会社市浦ハウジング＆プランニング）
渋谷 忠之氏（ 同上 ）
吉田 早織氏（ 同上 ）

お申し込みは Peatix で

<https://4-0410seminar.peatix.com>

チケット販売期限：4月8日



主催 一般社団法人東京建築士会

後援 国土交通省（予定）

公益社団法人 日本建築士会連合会

一般社団法人 東京都建築士事務所協会

発行 一般財団法人 日本建築防災協会

一般財団法人 建築行政情報センター

企画 一般社団法人東京建築士会 住宅問題委員会



一般社団法人
東京建築士会
TOKYO SOCIETY OF ARCHITECTS & BUILDING ENGINEERS

一般社団法人 東京建築士会

東京都中央区日本橋富沢町 11-1 富沢町 111ビル5階

TEL：03-3527-3100（問い合わせ先：安良岡）