

ビジネスで大規模修繕工事に取り組もうとしている建築士のためにテキスト「建築士がマンションの未来を変える大規模修繕『修繕の心得』」をベースに、管理組合へのアプローチから、建物調査診断、設計監理など、建築と設備の大規模修繕や耐震改修、グレードアップや長期修繕計画見直しまで、執筆者が講師となって事例を基にわかりやすく解説します。

建築士が
マンションの未来を変える
大規模修繕

修繕の心得



開始時間 **セミナー：13:30～16:30**
(受付開始及びウェビナー入室開始 13:00～)
交流会：16:45～17:45
(対面セミナー参加者限定 自由参加)

定員 **東京建築士会会議室：60名** (先着順)
ZOOM オンラインセミナー **WEB：200名**
※会場参加申込が定員に達した場合はWEBのみでの参加となります。

受講料金 (テキスト代別途) 1セミナー(税込) 4回通し(税込)
建築士会会員：4,400円 13,200円
一般：6,600円 22,000円
※受講はテキストをご用意いただきご参加下さい。

テキスト「**建築士がマンションの未来を変える大規模修繕『修繕の心得』**」
セミナー参加者 10%割引送料込価格 **2,970円** (税込)
※テキストはお申し込みの際にWEBでご購入できます。
※WEB参加者のテキストはセミナー開催5日前までに発送いたします。
※対面参加者には当日受付にてお渡します。
※テキストをお持ちの方は購入不要ですが受講時は必ずご用意ください。

第1回 2月14日(水)

マンション大規模修繕とは__基礎知識編

第2回 3月7日(木)

外壁を中心とする改修工事の実践的取組み

第3回 4月17日(水)

給排水設備を改修してマンションの未来を変える

第4回 5月15日(水)

マンションの耐震改修やグレードアップ工事

第1回 2月14日(水)

チケット販売期限: WEB 2月7日(水) / 対面 2月12日(月)

CPD3単位

マンション大規模修繕とは 基礎知識編

13:30 ~ 13:35	挨拶	今井章晴
13:35 ~ 14:05	第1章 総論+求められる建築士	宮城秋治
14:05 ~ 14:35	第2章 マンション特有のルール	坪内真紀
	第3章 管理組合と大規模修繕	坪内真紀
14:35 ~ 14:45	休憩	
14:45 ~ 16:05	第4章 大規模修繕工事の流れ	江守芙実
16:05 ~ 16:25	質疑応答	
16:25 ~ 16:30	挨拶	奥茂謙仁



<https://shuzen0214.peatix.com>



奥茂謙仁

株式会社市浦ハウジング&プランニング
東京建築士会 理事 住宅問題委員会 委員長
日本建築家協会 (J I A) 関東甲信越支部
団地再生支援協会 理事



今井章晴

株式会社NUL建築設計
東京建築士会 住宅問題委員会 委員
日本建築家協会 (J I A) 関東甲信越支部
メンテナンス部会員

第2回 3月7日(木)

チケット販売期限: WEB 2月29日(木) / 対面 3月5日(火)

CPD3単位

外壁を中心とする改修工事の実践的取組み

13:30 ~ 13:35	挨拶	今井章晴
13:35 ~ 14:45	第5章 大規模修繕工事の実際 (建築)	奥澤健一
14:45 ~ 14:55	休憩	
14:55 ~ 16:05	第5章 大規模修繕工事の実際 (建築)	奥澤健一
16:05 ~ 16:25	質疑応答	
16:25 ~ 16:30	挨拶	奥茂謙仁



<https://shuzen0307.peatix.com>



江守芙実

株式会社江守建築設計
東京建築士会 住宅問題委員会 委員
日本建築家協会 (J I A) 関東甲信越支部
メンテナンス部会 副部会長



坪内真紀

坪内一級建築士事務所
日本建築家協会 (J I A) 関東甲信越支部
メンテナンス部会員
耐震総合安全機構 理事
建築再生総合設計協同組合 理事

第3回 4月17日(水)

チケット販売期限: WEB 4月10日(水) / 対面 4月15日(月)

CPD3単位

給排水設備を改修してマンションの未来を変える

13:30 ~ 13:35	挨拶	今井章晴
13:35 ~ 14:45	第5章 大規模修繕工事の実際 (設備)	柳下雅孝
14:45 ~ 14:55	休憩	
14:55 ~ 16:05	第5章 大規模修繕工事の実際 (設備)	柳下雅孝
	第6章 設備の耐震診断・耐震補強	柳下雅孝
16:05 ~ 16:25	質疑応答	
16:25 ~ 16:30	挨拶	奥茂謙仁



<https://shuzen0417.peatix.com>



宮城秋治

宮城設計一級建築士事務所
東京建築士会 住宅問題委員会 委員
URD 建築再生総合設計協同組合代表理事
マンションリフォーム技術協会 (marta) 会長



太田剛寛

まち建築企画設計サークル一級建築士事務所
耐震総合安全機構 (J A S O) 正会員
日本建築家協会 (J I A) 関東甲信越支部
メンテナンス部会員

第4回 5月15日(水)

チケット販売期限: WEB 5月8日(水) / 対面 5月13日(月)

CPD3単位

マンションの耐震改修やグレードアップ工事

13:30 ~ 13:35	挨拶	江守芙実
13:35 ~ 14:10	第6章 耐震診断・耐震補強 (建築)	今井章晴
14:10 ~ 14:45	耐震診断・耐震補強 (構造)	村松正高
14:45 ~ 14:55	休憩	
14:55 ~ 15:25	第5章 大規模修繕工事の実際 (エレベーター)	今井章晴
15:25 ~ 16:05	第7章 グレードアップ	宮城秋治・太田剛寛
16:05 ~ 16:25	質疑応答	
16:25 ~ 16:30	挨拶	奥茂謙仁



<https://shuzen0515.peatix.com>



奥澤健一

株式会社スペースユニオン 一級建築士事務所
日本建築家協会 (J I A) 関東甲信越支部
メンテナンス部会 部会長
マンションリフォーム技術協会 (marta) 副会長



村松正高

株式会社オー・アール・エー建築工房
日本建築構造技術者協会 JSCA 建築構造士
URD 建築再生総合設計協同組合理事

交流会 セミナー終了後毎回

16:45 ~ 17:45

セミナー終了後、会場では講師やマンション改修に取り組んでいる建築士との交流会を開催します。対面セミナー参加者は、無料で自由に参加できます。マンション改修の悩みなど、飲物を片手に懇談しましょう。是非ご参加下さい。



柳下雅孝

有限会社マンションライフパートナーズ
日本建築家協会 (J I A) 関東甲信越支部
メンテナンス部会員
マンションリフォーム技術協会 (marta) 理事

お申し込みは Peatix で

※お申し込みは各セミナーごとの QR コード又は URL より申込フォームにアクセスし必要事項をご入力ください。
※4 回通し一括のお申し込みは下記の QR コードにてお申し込みください。

チケット販売期限: WEB 2月7日(水) / 対面 2月12日(月)

4 回通し割引価格 (テキスト別途送料込価格)

建築士会会員 13,200 円 一般 22,000 円

<https://shuzen-all.peatix.com>



テキスト: セミナー参加者 10%割引送料込価格 2,970 円 (税込)

□今回のセミナーは、チケット購入の方に限り期間限定のアーカイブ配信をいたします。

□CPDの単位付与は当日出席が確認できる方に限ります。

□本セミナーは「ZOOM」アプリケーションを使用したWEBと対面の併用セミナーです。セミナーの撮影、録画、録音はご遠慮ください。

□主催者都合により、講習が中止された場合、受講料のみ返金します。テキスト代については返金できませんことをご承知願います。

□個人情報の取扱: 本申込に記載頂いた情報は適切に管理し、本セミナーの運営及び東京建築士会が開催するイベントの案内・照会の為に利用する場合があります。

□受講キャンセルは、講習会前日までの連絡に限ります。

受講料のみの返金となり、テキスト代については対応できかねます。

