

# 3rd MINAMI AOYAMA 見学会



表通り（都市スケール）と小路（ヒューマンスケール）により生まれる都市の二面性こそが本敷地が持つ魅力と捉え、これを引き出す計画としました。アウターバルコニーはダイナミックな青山通りの都市スケールと呼応しながら、そこで過ごす人々のアクティビティを都市に映し出します。職人の手仕事を感じるきめ細やかなタイル壁、軒天井の塗装等の意匠とし、ヒューマンスケールを表現し、都市スケールと共存するデザインを実現しました。青山の街を豊かにするために、敷地内のみで完結する事なく、街へと働きかけ、街の回遊性を生み出すためのランドスケープデザインを目指しました。3つのテラス（ポケットパーク・バルコニー・ルーフトップ）は、ワーカーのワークスペースの余白空間としてそれぞれ機能します。昨今、オフィスに出勤する必然性が希薄になりつつある現代において、リアルな場所でワークする体験があり、その場所に人が集まり、働きに来る意味・価値があるオフィスを作る必要があると考えました。

## ■ 建築概要

【所在地】 東京都港区南青山 3-1-34

【設計】 株式会社 三菱地所設計

【施工】 鹿島建設 株式会社

【敷地面積】 約 2,405.82 ㎡

【建築面積】 約 1,274.14 ㎡

【延床面積】 約 14,739.11 ㎡

【規模】 地上 13 階、地下 1 階、塔屋 1 階

【構造】 鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造

## ■ 開催概要

【日時】 令和 5 年 1 月 7 日（火）

第 1 班 10:00~11:30

第 2 班 10:30~12:00

【定員】 各回 15 名 現地集合

（申込多数の場合、抽選）

【参加費】 正・準会員 1,000 円

（当日払い） 一般 2,500 円

【申込締切】 令和 5 年 1 月 3 日（火）

【企画】 東京建築士会 見学委員会

申込方法：[https://docs.google.com/forms/d/1d8UKqvv-WGtugQGhWS\\_EiATDzckqJZ\\_ylozL4qX\\_N4/edit](https://docs.google.com/forms/d/1d8UKqvv-WGtugQGhWS_EiATDzckqJZ_ylozL4qX_N4/edit)  
または右記 QR コードから申込フォームよりお申し込みください。

問合せ先：一般社団法人 東京建築士会〔担当：荻谷〕

〒103-0006 東京都中央区日本橋富沢町 11-1 富沢町 111 ビル 5 階

TEL：03-3527-3100 FAX：03-3527-3101 E-mail：mail@tokyokenchikushikai.or.jp

