

# 歴史的建造物の保存活用とまちづくり —— 求道会館・求道学舎のリノベーション

まちづくり委員会 地域貢献部会では、「東京の空き家」問題への取り組みをはじめています。第2回のシンポジウムとして「空き家」化していた歴史的建造物を修復して再生・活用した事例である求道会館・求道学舎の現場を訪ね、プロジェクトリーダーかつ設計者かつ建物所有者である近角真一氏と歴史的建造物の保存・活用のオピニオンリーダーである後藤治氏のクロストークをお聞きいただきます。地域住民やまちづくりに関わる人々の保存・活用への強い思いに反し、歴史的建造物が次々に壊されていく現状がありますが、求道会館・求道学舎は保存と活用をバランスよく舵取りすることで、二つの廃墟を二つの異なった整備手法で再生することに成功した事例です。トークでは歴史的建造物の保存・活用スキームと街並みの「不動産価値」を巡る議論が展開される予定です。

求道会館・求道学舎のリノベーション

不動産という観点からみた歴史的建造物の保存活用の姿

## 近角真一

集工舎建築都市デザイン研究所 代表取締役

昭和22年生 昭和60年より現職。一級建築士、東洋大学大学院 客員教授、東京建築士会 理事、日本建築家協会 環境行動ラボ運営委員、日本建築学会 オープンビルディング小委員会委員、長寿命建築システム普及推進協議会 理事。求道会館・求道学舎リノベーションで2007年都市住宅学会賞業績賞、2008年日本建築学会賞（業績）、2008年JIA環境建築賞優秀賞

## × 後藤 治

工学院大学 建築学部 教授

昭和35年生。工学院大学建築学部建築デザイン学科教授・常務理事。博士（工学）。昭和63年文化庁文化財保護部建造物課文部技官。平成7年文化庁文化財保護部建造物課文化財調査官。平成11年工学院大学工学部建築都市デザイン学科助教授。平成17年同教授。平成23年より現職。日本建築士会連合会理事・全国ヘリテージマネージャーネットワーク協議会運営委員長。

**開催場所**

求道会館 - 東京都指定有形文化財 - (東京都文京区本郷6丁目20番5号)

求道会館は、ヨーロッパ近代建築の新潮流を学びその日本への定着を試みてきた武田五一が12年にわたる設計期間の末に生み出したものである。この建築の10年後、老朽化していた木造の求道学舎の建て替えも武田に依頼し、近代建築による欧州形式の寄宿舍(平成18年再生)を作り、求道会館に調和した宗教空間を作り出している。

平成6年に東京都の有形文化財に指定され、平成8年から6年間修復工事が行なわれ、平成14年6月にオープンした。

**開催日**

平成28年7月5日(火)  
18:30~20:30(受付18:00~)

100名  
(申込先着順)

**受講料**

- 東京建築士会 正会員 2,000円 (消費税込)
- 一般 3,000円 (消費税込)



## 申込方法

※先に受講申込書を送信してから、受講料をお振込み下さい。

# 1

受講ご希望の方は、下記の【受講申込書】に必要事項をご記入の上、FAXまたはメールにて東京建築士会担当までお送り下さい。  
E-mailで申込される方は、件名に「求道会館シンポジウム」、本文に下記の必要事項をご記入の上、送信下さい(申込書PDF可) (担当 笠木・荻谷 まで)

送付先

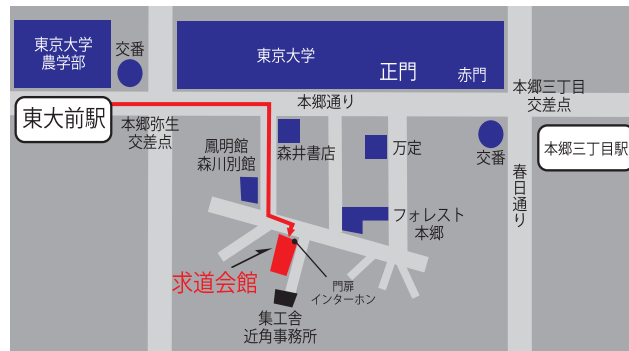
FAX >> **03-3536-7712**

E-mail >> **kasagi@tokyokenchikushikai.or.jp**

会場アクセス

## 求道会館

〒113-0033 東京都文京区本郷 6-20-5  
東京メトロ南北線「東大前」駅下車 徒歩 5 分  
都営大江戸線「春日」駅下車 徒歩 10 分  
都営大江戸線「本郷三丁目」駅下車 徒歩 15 分



講師

「求道会館・求道学舎のリノベーション」

近角 真一 (集工舎建築都市デザイン研究所 代表取締役)

「不動産という観点からみた歴史的建造物の保存活用の姿」

後藤 治 (工学院大学建築学部教授)

# 2

【受講申込書】を送付後、参加費用を下記指定口座にお振込み下さい。  
※振込手数料は申込者ご負担となります、ご了承下さい。

参加費振込先

銀行名：三菱東京UFJ銀行

支店名：京橋(きょうばし)支店

口座番号：普通 1719958

一般社団法人 東京建築士会 (シャ) トウキョウケンチュクシカイ

# 3

ご入金確認後、受講票をFAXまたはメールにてお送りいたします。  
シンポジウム当日に受講票を印刷又はモバイル機器等へ転送を頂き、会場受付にて「受講番号・受講者氏名」をご提示下さい。

※欠席による受講料のご返金は行っておりません。

※キャンセルされる場合は、説明会開催前に、必ず事務局までご連絡下さいませようお願い致します。

### 【受講申込書】

FAX 送信先

申込方法 下記「受講申込書」に必要事項をご記入の上、FAX をご送信下さい。  
その後、受講料を下記の銀行振込口座へ振込み下さい。

**03-3536-7712**

FAX 送信

### 【受講申込書】 歴史的建造物の保存活用とまちづくり 求道会館・求道学舎のリノベーション

氏名	フリガナ					
申込区分 (いずれかに○をつけて下さい)	正会員 (会員番号をご記入して下さい)	<input type="radio"/>	2,000 円(消費税込)	一般	<input type="radio"/>	3,000 円(消費税込)
		<input type="checkbox"/>	東京建築士会 正会員 [ 正会員番号 ]			
住所	〒					
連絡先	電話番号(日中に連絡の取れる番号)			FAX 番号(受講票返送のため、必ず記入して下さい)		
勤務先名						
E-mail	(受講票返送のため、必ず記入して下さい)					

受講料は事前振込みとなります

指定口座にお振込み(振込手数料ご負担)

三菱東京 UFJ 銀行 京橋支店 普通 No.1719958 (一社)東京建築士会

入金確認後、1 週間以内に受講票をメール又は FAX にて返信致します。講習会当日ご持参の上、受付へ提示下さい。

【お問合せ】

一般社団法人  
**東京建築士会**  
TOKYO SOCIETY OF ARCHITECTS & BUILDING ENGINEERS

東京都中央区晴海 1-8-12 オフィスタワー Z 棟 4F  
TEL 03-3536-7711 FAX 03-3536-7712  
http://www.tokyokenchikushikai.or.jp

担当：笠木・荻谷